



Ubicación: MX
Empleados: 790 empleados
Industria: Bienes Raíces
Cliente desde: Noviembre, 2021
Sitio web: <https://tuhabi.mx/>

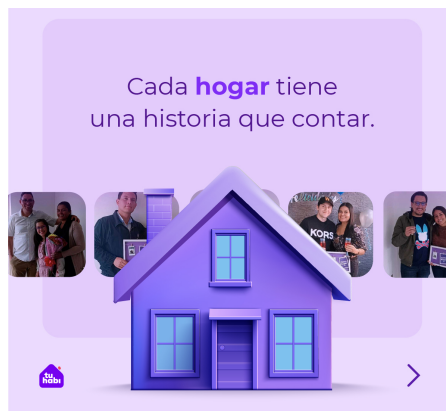
[Ver perfil](#)

Acerca de Habi

Habi nació en 2019 con una propuesta clara: simplificar uno de los procesos financieros más complejos para cualquier familia en Latinoamérica, la compra o venta de una vivienda. A diferencia del modelo inmobiliario tradicional, la empresa compra directamente los inmuebles, gestiona trámites y garantiza pagos en tiempos definidos, incluso cuando la propiedad tiene hipoteca. Después, remodela y vuelve a colocar esas propiedades en el mercado bajo condiciones óptimas. Con presencia en CDMX, Estado de México, Guadalajara y Monterrey, más de 18,000 familias han vendido o comprado vivienda con Habi, y su red supera los 1,200 agentes inmobiliarios aliados. Además, en 2022 reforzó su posición en México con la adquisición de Propiedades.com y Tu Cantón, consolidándose como una de las proptech más relevantes de la región. Ese crecimiento no solo fue comercial. También implicó integrar equipos, procesos y estructuras administrativas.

¿Qué desafíos enfrentaban con su nómina?

Antes de trabajar con Runa, el principal reto de Habi era claro: crecer sin que la operación interna se desbordara. Con una plantilla cercana a los 800 colaboradores y adquisiciones en curso, la complejidad administrativa aumentó significativamente.



En organizaciones de este tamaño, cualquier error en nómina tiene impacto inmediato: afecta la confianza del colaborador, genera retrabajos y consume tiempo crítico del área financiera. Además, integrar equipos provenientes de otras empresas exige estandarización rápida y procesos consistentes. El riesgo no estaba únicamente en calcular mal un pago, sino en perder visibilidad. Sin una solución centralizada y automatizada, la carga operativa del equipo podía crecer al mismo ritmo —o incluso más rápido— que la plantilla.

“**Con la maquila de nómina de Runa aseguramos precisión y puntualidad en cada pago, mientras nuestro equipo puede acceder fácilmente a su información; eso nos da tranquilidad y eficiencia.**

- Mayra Salazar, Gerente Administrativo

¿En qué aspectos les ha ayudado Runa?

Con Runa, TuHabi encontró una combinación que resultó estratégica: maquila de nómina más tecnología centralizada. Esto permitió delegar el procesamiento técnico sin perder control ni visibilidad. La centralización de la información en una sola plataforma facilitó la gestión de recursos humanos en una estructura amplia y diversa. El equipo financiero mantiene claridad sobre los datos, mientras que los colaboradores pueden acceder directamente a sus recibos y consultar su información sin depender de intermediarios. La dispersión automática vía STP redujo carga operativa y minimizó errores en cada ciclo de pago. En un equipo de casi 800 personas, ahorrar tiempo por cada proceso tiene un impacto acumulado enorme. Además, la integración tras las adquisiciones fue más fluida. Mantener una misma plataforma permitió estandarizar criterios y evitar fricciones innecesarias entre equipos que venían de estructuras distintas. Como señala Mayra Salazar: “Con la maquila de nómina de Runa aseguramos precisión y puntualidad en cada pago, mientras nuestro equipo puede acceder fácilmente a su información; eso nos da tranquilidad y eficiencia”.

“**Necesitábamos un aliado práctico y automatizado que nos acompañara en la gestión de nómina ante el crecimiento acelerado que proyectábamos en México.**

- Mayra Salazar, Gerente Administrativo

¿Por qué eligieron Runa?

La decisión tuvo un componente práctico. Propiedades.com, antes de ser adquirida, ya utilizaba Runa. Mantener la misma herramienta evitó una migración compleja y permitió conservar continuidad operativa. Pero más allá de eso, el modelo de maquila de nómina fue determinante. Para Habi, no se trataba solo de automatizar, sino de contar con un acompañamiento especializado que pudiera responder ante un entorno de crecimiento constante y cambios estructurales. La combinación entre automatización, soporte y capacidad de adaptación alineaba perfectamente con su estrategia de expansión en México. Hoy, Runa no funciona únicamente como proveedor tecnológico, sino como un socio operativo que sostiene la escalabilidad del negocio.



Vea las reseñas públicas en línea

4.9/5.0



CAPTERRA

[Ver reseñas](#)

4.9/5.0



SOFTWARE ADVICE

[Ver reseñas](#)

4.9/5.0



G2

[Ver reseñas](#)

runa

La plataforma para gestionar equipos
en America Latina

www.runahr.com